

VIDJA VÄGFÖRENING

- samfällighetsförening

Protokoll Medlemsmöte Vidja vägföreningen 2012-08-30 i Huddinge gymnasiums aula kl 19.00.

- 1. Sammanträdet öppnas**
Mötet öppnas av ordförande Mikael Stålkranz som inledningsvis avtackade den från årsmötet avgående styrelsen.
- 2. Godkännande av dagordning**
Mötet godkände dagordningen.
- 3. Fastställande av röstlängd**
58 närvarande röstberättigade.
Röstlängden godkändes av mötet (efter punkt 8 justerades röstlängden till 61 röstberättigade).
- 4. Val av protokolljusterare tillika rösträknare**
Mötet valde Carina Bagge och Elisabeth Windesjö.
- 5. Val av mötesordförande**
Mötet valde Mikael Stålkranz.
- 6. Val av mötessekreterare**
Mötet valde Peter Nordlund.
- 7. Presentation av hemsidan www.vidja.nu**
Magnus Brunnenkant presenterade hemsidan.
Styrelsen ska försöka uppdatera sidan oftare.
Ambitionen är också att det ska komma ett nyhetsbrev cirka varannan månad.
Hemsidan ska fungera som informationssida för medlemmarna – inte som ett diskussionsforum eftersom sådana redan finns.
Kostnad för hemsidan har så här långt varit cirka 2000 kr.
- 8. Ekonomisk rapporten**
Kassör Evelyn Windesjö föredrog balansräkningen.
Vi har kostnader som släpar efter då underhållet beräknas bli större än vad som har budgeterats. Pengarna räcker inte till nästa utdebitering.
Viss diskussion uppstod angående kostnader för vintervägunderhåll. Styrelsen kommer att se över de entreprenadavtal som föreningen har i syfte att sänka kostnaderna utan att påverka kvaliteten.
En medlem frågade hur mycket som har förbrukats i juristarvoden. Till dags dato har ingen juristersättning betalats.

VIDJA VÄGFÖRENING

- samfällighetsförening

9. Extra uttaxering för verksamhetsåret 2012 (Bilaga 1)

Magnus Brunnenkant redogjorde för vår situation:

Vi har inte mandat att låna pengar, då det kostar oss räntor.

Vi har även hållit ner underhållet på vägarna under flera års tid i avvaktan på kommunens eventuella övertagande.

Vägarna har hål o diken är igensatta på flertalet ställen i området. Akut underhåll ger en extrakostnad på cirka 380 000 kr.

Vi vill också undvika att gå in med underskott till nästa år.

Dessutom säger posten att två av brevlådeställningarna måste åtgärdas.

Vidjavägsavtalet:

Stockholms stad vill inte ha cykelbana bakom Teleport, detta har gett upphov till en försening av bygget av cykelbana. Under hösten ska geo-ekolog undersöka förutsättningarna för att förlägga cykelbana på lämplig plats. Med anledning av detta tar Huddinge kommun över ansvaret för Vidjavägen tidigast sommaren 2013.

Kommunen lär inte överta våra lokalgator förrän tidigast 2013/2014. Vilket betyder att vi själva får sköta våra vägar fram till dess.

Diskussion uppstod och vägavgiftens storlek ifrågasattes. Bland annat nämndes att andra områden har lägre avgifter. Vidja har många kilometer väg per fastighet jämfört med andra områden. Det uppdrogs åt styrelsen att ta fram en jämförelse till nästa möte.

Det föreslogs att vi ändrar till att ha två debiteringar per år. Styrelsen tar åt sig och ser vad det finns för möjligheter till följande verksamhetsår.

Mötet beslöt att bifalla styrelsens förslag om extra utdebitering om 1000 kr per helbetalande fastighet. 500 kr för sommarboende och 200 kr för obebyggd fastighet.

10. Stadgeändring (Bilaga 2)

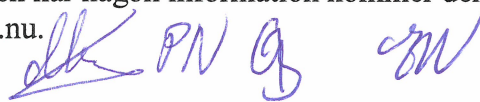
Föreslagen stadgeändring diskuterades

Mötet beslöt att anta den nya stadgan. Beslutet var enhälligt.

11. Gatukostnad

Kommunen har ännu inte presenterat resultatet av gatukostnadssamrådet.

När styrelsen har någon information kommer den att anslås på anslagstavlor och www.vidja.nu.



VIDJA VÄGFÖRENING

- samfällighetsförening

12. Detaljplaner Vidja 1, 2 samt grönområden (Bilaga 3)

Björn Norrlind föredrog den nuvarande situationen och ställde frågan till mötet om vilken linje vi ska driva.

Ska styrelsen driva linjen att vi ska behålla all mark?

I nuläget har vi överklagat markövertagandet i detaljplan 1 till

Mark och miljödomstolen

Vi har även lämnat in ett samrådssvar gällande detaljplan 2 samt

detaljplan 2 grönområden, där vi yrkar att vi även fortsättningsvis ska äga all naturmark.

Samråden är entydiga, vi ska inte släppa vår naturmark. Vi fick ett mycket lågt bud från kommunen på all sjönära naturmark. En av kommunen anlitad värderingsman värderade marken till 125 000 kr. För ej sjönära mark kan vi, enligt kommunen, inte förvänta oss någon ersättning alls.

Beslut:

Mötet beslöt att vi ska driva frågan om att behålla vår naturmark på ett och samma sätt i detaljplan 1, detaljplan 2 och detaljplan 2 grönområden.

Mötet beslöt att vi ska verka för att behålla naturmarken som vi äger.

Mötet beslöt att styrelsen fick förtroende att vid behov anlita juridisk hjälp.

Mötet beslöt att styrelsen fick förtroende att avgöra vilka kostnader som ska läggas på juridisk hjälp.

13. Fastställande av tid och plats för protokolljustering samt var protokollet därefter ska hållas tillgängligt för medlemmarna

Protokollet justeras onsdag 12/9, på Grönfinksvägen 22.

14. Sammanträdet avslutas

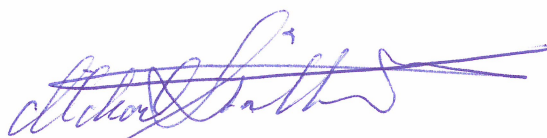
Ordförande Mikael Stålkranz avslutade mötet.

Vid protokollet



Peter Nordlund

Justeras:



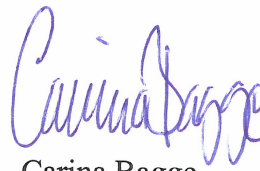
Mikael Stålkranz

Justeras:



Elisabeth Windesjö

Justeras:



Carina Bagge