

VIDJA VÄGFÖRENING

- samfällighetsförening

Protokoll Medlemsmöte Vidja Vägförening 2019-03-31 på Ågesta Värmeverk

Ordförande Roland Janevi presenterar närvarande styrelsemedlemmar och gör en reflektion över årets arbete.

1. **Sammanträdet öppnas**
Sammanträdet öppnades av Vidja Vägförenings styrelseordförande Roland Janevi
2. **Godkännande av dagordning**
Dagordningen godkändes av mötet
3. **Fastställande av röstlängd**
Röstlängden fastställdes till 102 närvarande inklusive fullmakter på följande fastigheter: 1:636, 1:634, 1:191, 1:608, 1:319.
Ingen rösträkning krävdes under mötet
4. **Fråga om mötet blivit stadgeenligt utlyst**
Mötet beslutade att mötet blivit stadgeenligt utlyst
5. **Val av protokolljusterare, tillika rösträknare**
Mötet valde Stefan Gustafsson och Malin Tornqvist som justerare, tillika rösträknare.
6. **Val av mötesordförande**
Mötet valde Roland Janevi till mötesordförande
7. **Val av mötessekreterare**
Mötet valde Catarina Johansson Sand till mötessekreterare
8. **Genomgång av**
 - a. **Verksamhetsberättelse**
Ordförande Roland Janevi gör en genomgång av verksamhetsberättelsen.
Fråga om markförsäljningar och utbetalningar
Svar: planerad utbetalning 2019.
Pernilla Kavenius har under det senaste året som egen fastighetsägare haft diskussioner med PostNord och Post- och Telestyrelsen om brevlådors placering i Vidja. Hon informerar mötet om muntlig information hon fått från Huddinge kommun att Huddinge kommun kommer göra en skrivelse till PostNord och Post- och Telestyrelsen om att de inte ser några brevlådesamlingar på allmän mark, därtill att kommunen inte kommer ställa iordning mark för brevlådesamlingar. Kommunens åsikt är, precis som Vidja Vägförenings, att brevlådor ska finnas vid tomtgräns.

WA
RPJ. ORJ SA

Fråga om Grönfinksvägens ytbeläggning

Svar: Grönfinksvägen är inte aktuell för annan yta än grus i nuläget.

Fråga: blir det någon fixardag i vår?

Svar: 28 april

b. Balans och resultaträkning

Genomgång av balans och resultaträkning

c. Revisorernas berättelse

Revisor Karin Dahl presenterar revisorernas berättelse

9. Fastställande av:

a. Verksamhetsberättelse

Mötet fastställde verksamhetsberättelsen för 2018

b. Balans och resultaträkning samt beslut om disposition av resultat

Mötet fastställde balans- och resultaträkningar samt att mötet beslutade att årets förlust om 282 878 kr överförs i ny räkning.

10. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Mötet beslutade om ansvarsfrihet för styrelsen.

11. Fastställande av arvode till nästkommande verksamhetsårs styrelse, revisorer, respektive valberedning

Mötet fastställde arvode för nästkommande verksamhetsår i enlighet med styrelsens förslag på 80,000 kr.

12. Framställningar från styrelsen eller motioner från medlemmarna

a. Proposition angående avstyckning och försäljning av tomter

Björn Norrlind informerar om de tomter som Vidja Vägörening kommer att kunna stycka av och få tillgång till i samband med etapp 2.

Fråga: vad händer om Vidja vägörening väljer att inte stycka av tomter?

Svar: då kvarstår marken i Vidja vägöreningens ägo.

Fråga: vart går pengarna för tomtförsäljning

Svar: styrelsens avsikt är att intäkterna från såld mark går tillbaka till medlemmarna i Vidja Vägörening.

Fråga: kan något hända som gör att tomterna försvinner om vi inte gör något?

Svar: Nej inte i nuläget. Ny detaljplan kan komma från kommunens sida efter genomförandetiden.

Fråga: vilka tomter är i vilka etapper? 6 i etapp 1 och 3 i etapp 2. Syftet är bebyggelse och marken är bestämd som kvartersmark.

Beslut: mötet fattade beslut i enlighet med styrelsens förslag att upp till nio tomter får avstyckas och försäljas från mark som ägs av Vidja vägörening. Dessa fastigheter är vid Biätarvägen 6 stycken, vid Vidjavägen 3 stycken. Beslut att styrelsen kallar till extra medlemsmöte kring frågan vad och när detta ska ske med tomterna.

VIDJA VÄGFÖRENING

- samfällighetsförening

b. Motion angående beläggning av Ringsättravägen

En motion har kommit in angående beläggning av Ringsättravägen. Styrelsen har svarat i enlighet med motionärernas förslag, med en viss utökning av åtgärden.

Diskussion och frågor kring beläggning och tidsplaner.

Fråga om man samtidigt kan gräva ner elledningar i samband med arbetet.

Svar nej, det kan man inte.

Hur lång tid tar arbetet? Beror till stor del på vädret och hur mycket förarbete som behöver göras.

Mötet tog beslut i enlighet med styrelsens motionssvar att en sträcka av Ringsättravägen och delar av Helmerdalsvägen ska beläggas med Y2G-beläggning till en uppskattad kostnad av 400 000kr under verksamhetsåret.

13. Genomgång och beslut av verksamhetsplan med budget samt utdebitering för nästkommande verksamhetsår.

Ordförande Roland Janevi går igenom verksamhetsplanen för 2019. Reflekterar kring styrelsens arvode.

Frågor om anslutningsavgift till VA hänförs till Stockholms vatten.

Fråga om Vidjavägens status.

Svar: när det gäller Vidjavägen är det oklart när den påbörjas, vi har inte fått någon exakt tidsplan, det som står på kommunens hemsida är sista kvartalet 2019. Alla driftsfrågor om Vidjavägen hänvisas till kommunen.

Fixardag 28 april.

Soptunnor vid badet tas bort i oktober och fram i april, styrelsen rekommenderar att alla Vidjabor tillsammans tar hand om ev sopöverskott under sommaren vid badet.

Det som Vidja vägförening klipper ner tas också omhand. Det som Vattenfall klipper ner får fastighetsägaren själv ta hand om.

Framtida vägförening efter att kommunen tagit över mark och väg. Björn Norrlind redogör kort för den framtida Vidja samfällighetsförening som på sikt kan behöva bildas.

Styrelsens målsättning är att vid kommande lantmäteriförrättning hävda att föreningen ska kvarstå som en samfällighetsförening med ett förändrat uppdrag vilket togs väl emot på mötet.

Kommentarer kring vägavgiften som höjs för att hantera de ökade kostnader som kommer under verksamhetsåret.

Fråga: kan man från vägavgiften räkna av de små försäljningssummorna.

Svar: Den avräkningen är inte möjlig att genomföra.

Fråga: kring den ökade kostnaden

Svar: detta gäller i huvudsak ökade kostnader för vägunderhåll eftersom kommunens tidsplan inte hållit, men också andra kostnader

Mötet beslutade i enlighet med styrelsens förslag kring verksamhetsberättelse och budget samt utdebitering 3450 kr för fastigheter med andelstal 1,0, 1725 kr för fastigheter med andelstal 0,5, samt 690 kr för fastigheter med andelstal 0,2.

14. Val av:

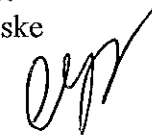
- a. **3 ledamöter på 2 år**
Omval: Mötet valde Roland Janevi och Peter Björklund som ledamöter på 2 år i enlighet med valberedningens förslag,
Nyval: Mötet valde Niclas Wennerlid som ledamot på 2 år i enlighet med valberedningens förslag.
- b. **3 suppleanter på 1 år**
Omval: Mötet valde Carina Bagge och Robin Samuelsson som suppleanter på 1 år i enlighet med valberedningens förslag.
Nyval: Mötet valde Stig Isaksson som suppleant på 1 år i enlighet med valberedningens förslag
- c. **Styrelseordförande på 1 år**
Mötet valde Roland Janevi till styrelseordförande i enlighet med valberedningens förslag
- d. **1 revisor på 2 år**
Mötet valde Pernilla Kavenius till revisor på 2 år i enlighet med förslag på mötet
- e. **1 revisorssuppleant på 2 år**
Mötet valde Malin Tornqvist till revisorssuppleant på 2 år i enlighet med förslag på mötet
- f. **Valberedning**
Mötet valde Monikka Smedberg och Martin Bergman till valberedning på 1 år i enlighet med valberedningens förslag.

15. Beslut om omedelbar justering av punkten 14

Mötet beslutade om omedelbar justering av punkten 14.

16. Övriga frågor

- a. Fråga om bussgatans sträckning och om någon känner till om det. Styrelsen har inget svar på detta. Hänvisar till kommunen.
- b. En boende som ibland blir upphämtad av helikopter för sökverksamhet vill informera de boende om att det kommer att ske ibland, kan också ske nattetid.

R.O. 
alt
59


17. Fastställande av tid och plats för protokolljustering samt var protokollet därefter ska hållas tillgängligt för medlemmarna

14 april kl 15 på Näktergalsvägen. Därefter finns protokollet på hemsidan för nedladdning. Den som önskar kan maila info@vidja.nu för ett eget exemplar.

18. Sammanträdet avslutas

Mötet avslutades av ordförande Roland Janevi.

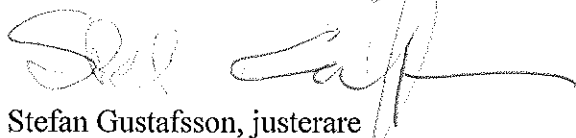
Vid protokollet:



Catarina Johansson Sand, sekreterare vid medlemsmötet



Roland Janevi, ordförande vid medlemsmötet



Stefan Gustafsson, justerare



Malin Tornqvist, justerare